



Município de Saudade do Iguaçu



ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 95.585.477/0001-92

Rua Frei Vito Berscheid, s/nº - **Telefax: (46) 3246-1166** - E-mail: prefeitura@saudadedoiguacu.pr.gov.br
85.568-000 - Saudade do Iguaçu - Paraná

LEI Nº 1027/2016, DE 27 DE ABRIL DE 2016

Autoriza o município a receber imóvel de propriedade da igreja do evangelho quadrangular.

O PREFEITO MUNICIPAL

Faço saber que a Câmara de Vereadores do Município de Saudade do Iguaçu, Estado do Paraná, aprovou e eu, MAURO CÉSAR CENCI, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a receber em concessão de direito real de uso, em caráter irrevogável e irretratável, pelo prazo de 05 (cinco) anos, prorrogável por mais 05 (cinco) anos a área de 490,00 m² de parte do Lote nº 2 da Quadra 29 - A, perfazendo área total de 1.000,00 m², matrícula 12.017, do Registro de Imóveis de Chopinzinho – PR, de propriedade da Igreja do Evangelho Quadrangular, com a finalidade de realizar edificações sobre o referido imóvel, para ser utilizado para fins educacionais e assistenciais.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito do Município de Saudade do Iguaçu, em 27 de abril de 2016.

MAURO CÉSAR CENCI
Prefeito Municipal

TS - TOPOGRAFIA SUDOESTE

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: PARTE DO LOTE Nº02 PASSA A SER O LOTE Nº02-A DA QUADRA Nº29-A
QUADRO CREANO.

ÁREA: 490,00m²

MUNICÍPIO: SAUDADE DO IGUAÇU.

ESTADO: PARANÁ

PROPRIETÁRIO:

PERÍMETRO:

COMARCA: SÃO JOÃO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

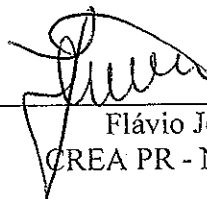
NORTE: Confrontando com o Lote nº02, com distâncias de 17,00m e Azimute de 272°25'53", 30,00m e Azimute de 182°25'53", confrontando com a Rua Frei Carlos Planvisky, com distância de 3,00m e Azimute de 92°25'53".

LESTE: Confrontando com o Lote nº01, com distância de 50,00m e Azimute de 182°25'53".

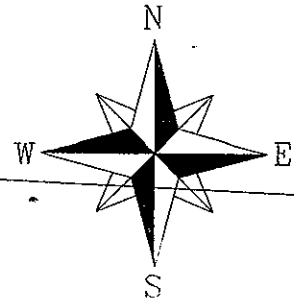
SUL: Confrontando com os Lotes nº10 e nº09 da Quadra nº01, com distância de 20,00m e Azimute de 272°25'53".

OESTE: Confrontando com o Lote nº03, com distância de 20,00m e Azimute de 2°25'53".

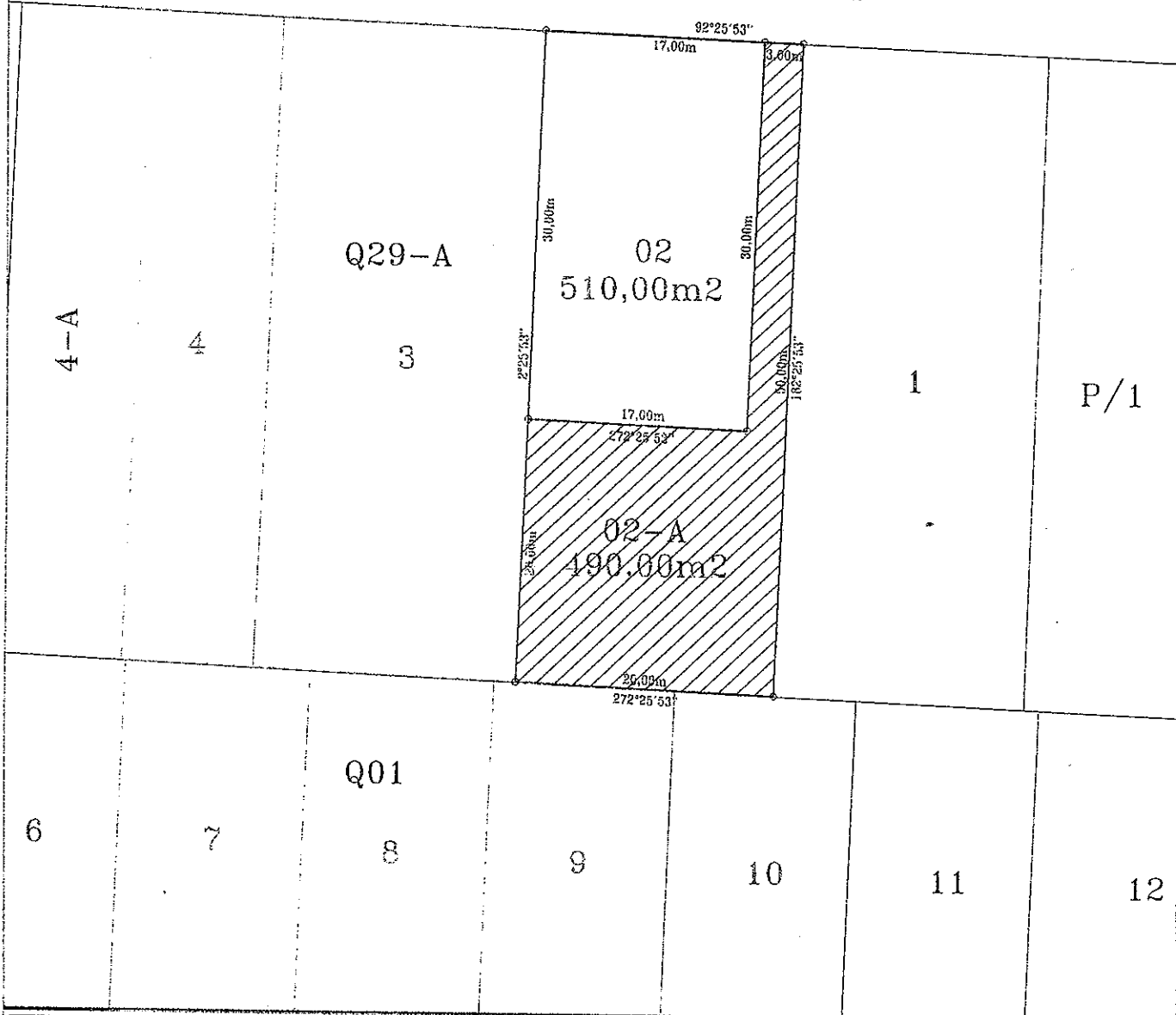
Chopinzinho, 21 de março de 2016.



Flávio João Alécio
CREA PR - Nº77342/D



RUA FREI CARLOS PLANVISKY



TOPOGRAFIA

SUDOESTE

Av. XV de Novembro, n.4713 - Centro - Chopinzinho - Pr - Fone 46-3242-3780

Município: SAUDADE DO IGUAÇU	Comarca: SÃO JOÃO	Estado: PARANÁ
------------------------------	-------------------	----------------

Escala: 1: 500	Data: 21/03/2016	Imóvel: Lote n 02 e 02-A Quadra n.29-A - Quadro Urbano	Resp. Técnico:
Área: 1.000,00m ²	Projeto: Fabiano Barancski		

Proprietário: Flávio João Alcício
CREA - PR-77342/D

LIVRO 2

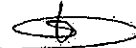
REGISTRO GERAL

FICHA
01 (um)

REGISTRO DE IMÓVEIS
CHOPINZINHO - PR

MATRICULA N. 12.017

RUBRICA



DATA:-08.01.86.-

IMÓVEL:-Lote nº.2 da Quadra nº.29-A, situado no quadro urbano de distrito de Saudades, desta comarca de Chopinzinho, Estado do Paraná, contendo a área de 1.000 m/2 (hum mil metros quadrados), com as seguintes confrontações:-Ao Norte, 20 metros, com a Rua 1; ao Sul:-20 metros, com o quadro suburbano de Saudades; a Leste:-50 metros, com o lote nº.1; e a Oeste:-50 metros, com o lote nº.3.-Adquirido de Companhia Brasileira de Viação e Comércio (BRAVIACO)S.A., de conformidade com Escritura pública de compra e venda, devidamente registrada sob nº.15.838 às fls.136/137 do livro 3-T do CRI da comarca de Palmas, a cuja jurisdição pertencia anteriormente o imóvel.- Proprietários:-JOSÉ ASCOLI, CPF nº.007 681 030 residente em Rondinha-RS e CARLOS DALMAGRO, CPF nº.004 736 699, residente em São Miguel D'Oeste-SC, ambos brasileiros, casados, do comércio. Dou fé.-- Chopinzinho, 08.01.86.- Oficial:-

DATA:-08.01.86.-

R.1-12017-Prot.29137:-Nos termos da escritura pública de compra e venda, lavrada as fls.170 do livro nº.03, em data de 27 de julho de 1.984, nas notas de Alcides Angelo Nichelle, tabelião do distrito de Saudades, desta comarca, José Ascoli e sua mulher Adelina Dalma gro Ascoli e Carlos Dalmagro e sua mulher Francisca Adelaide Dalma gro, eles acima qualificados, elas brasileiras, do lar, venderam toda a área supra, pelo preço de Cr\$.1.000.000 (hum milhão de cruzeiros), sem condições.

Adquirente:-NORIVAL BORGES DOS SANTOS, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado no distrito de Saudades, desta comarca eleitor nº.19544 desta zona eleitoral e com CPF nº.071 421 539-20. Dou fé. Chopinzinho, 08.01.86.- Oficial:-

cota, Cr\$.166.308.-F.P.Cr\$.31.598.-

DATA:-18.10.90.-

R.2-12.017-Prot.39273:-Nos termos da escritura pública de compra e venda, lavrada as fls.40 do livro nº.6, em data de 11.01.89, nas notas de Alcides Angelo Nichelle, tabelião do distrito de Saudades, desta comarca, Norival Borges dos Santos e sua mulher Diamantina dos Santos, brasileiros, casados, agricultores, residentes e domiciliados no distrito de Saudades, ela acima qualificado, ela portadora do Registro de Casamento nº.1.348 fls.148 do livro nº.5, de São João-Pr, venderam toda a área supra, pelo preço de Cr\$.150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzados), sem condições.

Adquirente:-ADEMIR SCABENI CIVIDINI, brasileiro, casado, motorista, residente e domiciliado no distrito de Saudades, portador da Cl.RG 1.752.220/PR e CPF nº.374 322 739/87.-Dou fé.-Chopinzinho, 18.10.90. Oficial:-

cota, Cr\$.1.450,00.-

DATA:-04.07.2003.-

R.3-12.017-Prot.62.608:- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.120/121 do Livro nº12, em data de 19.05.2003, nas notas de Rejañes Perera, Ta-

SEGUIE NO VERSO

MATRICULA N.º
12.017

REGISTRO DE IMÓVEIS
CHOPINZINHO . PARANÁ
MARCOS PASCOLAT
OFICIAL
CPF 640.818.779-04

CONTINUAÇÃO

beliã da cidade de Saudade do Iguaçu, desta Comarca, **Ademir Scabeni Cividini** e sua mulher **Djanira da Silva Cividini**, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, ele retro qualificado, ela costureira, portadora da CI RG nº4.403.297-0 PR e inscrita no CPF sob nº615.734.939-53, residentes e domiciliados na Rua das Orquídeas s/n, nesta cidade de Chopinzinho, representados por seu procurador Luiz Carlos Carvalho Felisberto, portador da CI RG nº1.936.990 PR e inscrito no CPF sob nº491.221.429-91, venderam toda a sua área retro, ou seja, **1.000,00 m2**, sem benfeitorias, pelo preço de R\$3.000,00 (Três mil Reais), sem condições.- O ITBI foi pago conforme guia nº1832, quitada em data de 11.03.2003, no valor de R\$60,00.- O FUNREJUS foi pago conforme guia devidamente quitada em data de 13.03.2003, no valor de R\$6,00.-

Adquirente: **IGREJA DO EVANGELHO QUADRANGULAR**, inscrita no CNPJ sob nº62.955.505/0769-02, estabelecida na Rua Santa Catarina nº94, centro, na cidade de Dois Vizinhos PR, representada por seu procurador, Superintendente da Região Eclesiástica nº 698 o senhor Decilino Benini, portador da CI RG nº693.440 PR e inscrito no CPF sob nº017.168.089-87, residente e domiciliado na Rua Santa Catarina nº94, centro, na cidade de Dois Vizinhos PR.- Dou fé.- Chopinzinho, 04.07.2003. O Oficial Designado.-

Cota: 1.260,00VRC=R\$132,30.-

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CHOPINZINHO
ESTADO DO PARANÁ

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel do inteiro teor da original.
Chopinzinho PR, 23 de fevereiro de 2016.

- MARCOS PASCOLAT - OFICIAL
 MARIA TEREZA BUSATTO PASCOLAT - ESCRIVENTE SUBSTITUTA
 LORI LUIZ VERDI - ESCRIVENTE
 ROBSON FRANK KLINKOSKI - ESCRIVENTE
 TATIANA SALETE BONARDI - ESCRIVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº f1WO . D499P . XhDRD - LkDSE . aZTA,
Controle: DfYTc.9QhdP.CUWch-qFm04.iDus-Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

CERTIDÃO
Certifico que o imóvel constante desta matrícula passou, por desmembramento, a pertencer à Comarca de São João.
Chopinzinho, 23 FEV. 2016

REGISTRO DE IMÓVEIS
CHOPINZINHO - PARANÁ
MARCOS PASCOLAT
OFICIAL
CPF 640.818.779-04

SEGUE